



# CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

## MAIRIE DE TROYES (10)



Signe que ces entités ont de grandes choses à faire ensemble. **deux bâtiments administratifs** ont été construits pour accueillir la direction du patrimoine et celle des espaces verts de Troyes.

Pour réaliser ce projet ambitieux, Cougnaud a été retenu en tant qu'acteur industriel connu et reconnu, mais pas seulement ! Son **approche architecturale** et son **offre budgétaire** ont conforté le choix.

Cougnaud y a mis tout son savoir-faire en matière d'**éco-conception** : les bâtiments ont été construits pour mieux profiter de l'exposition de la parcelle et profiter de l'ensoleillement optimal : peu d'ouvertures sur la façade nord et une **conception bioclimatique** sur la façade sud.

Le côté le plus exposé au soleil est protégé par un **brise-soleil métallique**. Et, été comme hiver, les usagers profitent du plus grand confort.

## CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL



MOA

Maîtrise d'ouvrage  
**Mairie de Troyes**



MOA

Architecte  
**SETAN Architecte**



Usage/Destination  
**Bâtiment administratif**



Surface  
• Bat 1 : 400 m<sup>2</sup> en RDC  
• Bat 2 : 1 300 m<sup>2</sup> en R+1



L'Aubes (10)  
**Troyes**

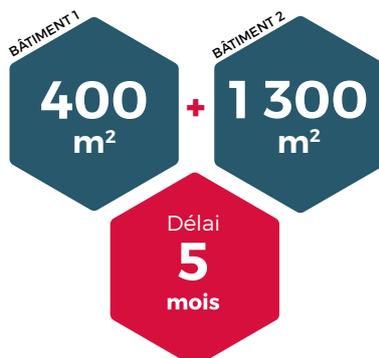


Délai de livraison  
**5 mois**

### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Fondation** Pieux vissés,
- **Bardage** Stratifié compact et métallique,
- **Plancher** Dalle Béton,
- **Chauffage de rafraîchissement** Groupe de VRB 2 tubes,
- **Brise-soleil** Aluminium.

\*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.



# CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

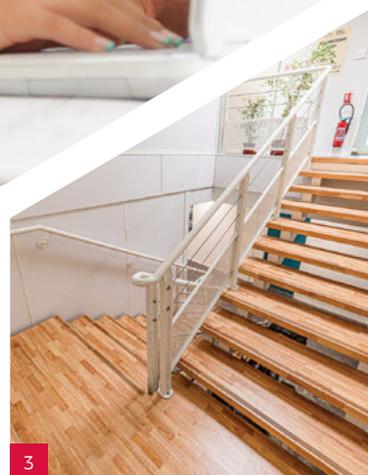
## MAIRIE DE TROYES (10)



1



2



3



4

### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Vue extérieure 1
- Salle de réunions 2
- Escaliers 3
- Vue extérieure 4

