

PÔLE JEUNESSE

MAIRIE DE SAINT-JEAN (31)



Afin de répondre à un besoin d'espace commun, **la Mairie et le Collège de Saint-Jean** ont mutualisé leurs moyens pour engager la **construction d'un pôle jeunesse sur la commune**.

Pour la mairie, l'objectif est de permettre l'accueil du public extérieur pendant les vacances scolaires, et pour le collège, de proposer un espace aux collégiens en dehors des créneaux horaires habituels d'ouverture du collège.

A l'issue d'un appel d'offre, Cougnaud a été sélectionné sur la base de 3 critères :

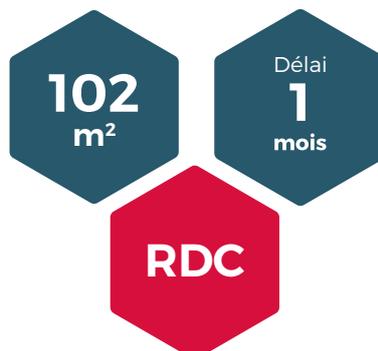
- le premier, la **limitation des nuisances sur le chantier** (bruits, trafic) pour ne pas perturber les épreuves du brevet.
- le second, la **qualité de la réponse architecturale**. Le nouveau bâtiment devait être esthétiquement similaire à celui existant (matériaux et coloris) en intégrant également un auvent profond sans poteaux de soutènement.
- et le dernier, le **niveau de performance thermique du bâtiment** en accord avec les engagements écoresponsables du donneur d'ordres.

D'une **capacité d'accueil de 20 personnes** (ERT), cet **espace de 102 m²** a ainsi été **livré en seulement 1 mois**.

FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM*,
- **Plancher** Bois (aggloméré CTBH 25 mm),
- **Façades** Ossature bois,
- **Menuiseries** Aluminium et PVC,
- **Revêtement de sol** PVC,
- **Cloisonnement** Phonique avec plaque de plâtre,
- **Bardage** Métallique,
- **Auvent**.

*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.



PÔLE JEUNESSE

- MOA** Maîtrise d'ouvrage
Mairie de Saint-Jean
- MOE** Architecte
NOOK Architectes
- Usage/Destination
Pôle jeunesse
- Surface
102 m²
- Haute-Garonne (31)
Saint-Jean
- Délai de livraison
1 mois

PÔLE JEUNESSE

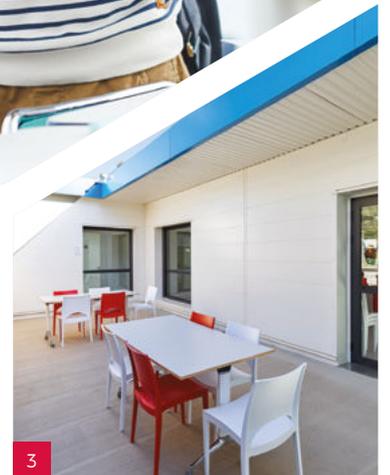
MAIRIE DE SAINT-JEAN (31)



1



2



3



4

NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud.com

- Vue extérieure 1
- Cuisine 2
- Terrasse extérieure 3
- Espace détente 4