

# LOCAUX SOCIAUX

## CEMEX - BONDY [93]



**CEMEX**, Groupe international, produit et commercialise des granulats et des bétons prêts à l'emploi, au travers de ses 330 sites de production répartis sur le territoire.

**CEMEX** a récemment initié la reconstruction totale de l'un de ses sites de 5 903 m<sup>2</sup>, situé dans la future ZAC « Les Rives de l'Ourcq », à Bondy (93). Les objectifs de ses travaux étaient d'améliorer le confort des salariés, de garantir la mise aux normes du site, d'optimiser la fonctionnalité et la rentabilité de l'outil industriel.

Sélectionné pour sa **vitesse d'exécution** et son **offre tarifaire** (respect strict du budget imparti), **Cougnaud** a été sollicitée par **CEMEX** pour la construction de **locaux sociaux** de 252 m<sup>2</sup>, accolés au nouveau bâtiment industriel de 1 048 m<sup>2</sup>.

Cet espace, réalisé en mois de 6 mois, est **destiné à 40 personnes**. Il est équipé de douches, de vestiaires, d'un réfectoire et d'un laboratoire d'analyse du béton.

### FICHE TECHNIQUE

- **Vêture** Acier galvanisé et laqué + stratifié compact lisse,
- **Plancher** Bois,
- **Menuiseries** Aluminium à rupture de pont thermique,
- **Revêtement de Sol** PVC & carrelage,
- **VMC** Simple flux,
- **Pompe à Chaleur** Réversible,
- **Cloisonnement** Panneaux sandwich (50mm) et phoniques 70 mm (38 dB).

**R+1**
**252**  
m<sup>2</sup>

 Délai  
**6**  
mois

## LOCAUX SOCIAUX

**MOA** Maîtrise d'ouvrage  
**CEMEX**

**MOE** Architecte  
**Atelier de l'île**

Usage/Destination  
**Locaux sociaux**

Surface  
**252 m<sup>2</sup>**

Île de France  
**Bondy (93)**

Délai d'exécution  
**6 mois**

## LOCAUX SOCIAUX

### CEMEX - BONDY [93]



1



2



3



4



5

### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cougnaud.com](http://cougnaud.com)

- Façade extérieure **1**
- Locaux administratifs **2**
- Passerelle extérieure **3**
- Vestiaires **4**
- Bureau individuel **5**