

MÉDIATHÈQUE

ALBERT CAMUS - LEVALLOIS-PERRET (92)



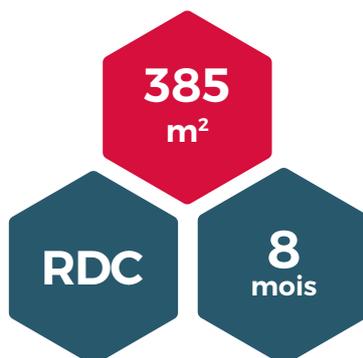
Covivio est une entreprise française de gestion foncière (investisseur, développeur, gestionnaire et créateur de services). Dans le cadre de l'une de ses opérations immobilières sur Levallois-Perret (92), Covivio a engagé des travaux de réhabilitation d'un immeuble intégrant une médiathèque gérée par la mairie. Afin de ne pas perturber l'activité de ce service public, Covivio s'est engagée auprès de la collectivité, à mettre à disposition **une infrastructure temporaire** pendant toute la durée du chantier, estimé à 2 ans.

Covivio a donc sollicité **Cougnaud** pour la réalisation d'un bâtiment temporaire en prenant en considération les contraintes liées à l'environnement urbain, à la taille de la parcelle mise à disposition, à son **intégration architecturale** au quartier, à la qualité optimum du rendu et à la nécessité d'exploiter des fondations temporaires (pieux vissés). D'une surface de 385 m², ce bâtiment a ainsi été réalisé en 8 mois. Classifié en ERP de 5^{ème} catégorie, il bénéficie d'une capacité d'accueil de 200 personnes.

Mission accomplie pour le maître d'ouvrage, car les usagers sont unanimes sur la qualité du rendu de cet espace temporaire, comparable à un bâtiment conventionnel.

FICHE TECHNIQUE

- **Fondations** Pieux vissés,
- **Vêtire** Pierre reconstituée agrafée,
- **Toiture** Terrasse bois,
- **Plafond** Dalles acoustiques,
- **Plancher** Dalle béton,
- **Revêtement de sol** PVC,
- **Auvent** Vitrage feuilleté sérigraphié,
- **Menuiseries** Alu,
- **Pompe à chaleur** Air/air.



MÉDIATHÈQUE

- MOA Maîtrise d'ouvrage
Covivio
- Usage/Destination
Médiathèque
- Surface
385 m²
- Hauts-de-Seine
Levallois-Perret (92)
- Délai
8 mois

MÉDIATHÈQUE

LEVALLOIS-PERRET (92)



1



2



4



5



3

NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud.com

- Entrée principale 1
- Toiture terrasse 2
- Bibliothèque 3
- Accueil 4
- Façade extérieure 5