



# BÂTIMENT ADMINISTRATIF

## RÉSEAU FERRÉ DE FRANCE - MARSEILLE [13]



L'évolution des besoins a engagé **RFF\*** à construire un nouveau bâtiment. L'emprise foncière limitée et une **situation en toute proximité des voies** ont orienté le choix vers le procédé constructif **Cougnaud**.

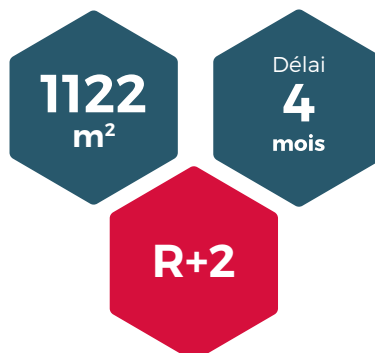
La construction industrialisée est apparue comme une alternative particulièrement adaptée aux difficultés du projet, c'est-à-dire rapidité de réalisation et de mise en œuvre sur un site en cours d'exploitation (voies ferrées en proximité).

Le procédé constructif retenu, le Maître d'ouvrage devait ensuite sélectionner un prestataire. Les qualités de la réponse **Cougnaud** ont su faire la différence avec une **solution industrialisée aux propriétés équivalentes à une construction traditionnelle**.

### FICHE TECHNIQUE

- Plancher Agglo CTBH 25 mm,
- Revêtement de sol PVC,
- Menuiserie Aluminium,
- Cloisonnement Phonique 70mm (acoustique 38 db),
- Cloisons Amovibles,
- Pompe à chaleur,
- VMC Simple flux,
- Mobilier intégré,
- Ascenseurs.

\* Réseau Ferré de France



## BÂTIMENT ADMINISTRATIF

MOA

Maîtrise d'ouvrage  
**Réseau Ferré de France**

MOE

Architecte  
**Atelier 2H Architecture**Usage/Destination  
**Bâtiment administratif**Surface  
**1122 m<sup>2</sup>**Rhône-Alpes  
**Marseille (13)**Délai  
**4 mois**

# BÂTIMENT ADMINISTRATIF

## RÉSEAU FERRÉ DE FRANCE - MARSEILLE [13]



1



2



3



4



5

### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cougnaud.com](http://cougnaud.com)

- Salle de réunion **1**
- Terrasse panoramique **2**
- Rampe accès PMR\* **3**
- Espace de restauration **4**
- Bureaux **5**

\* Personne à Mobilité Réduite