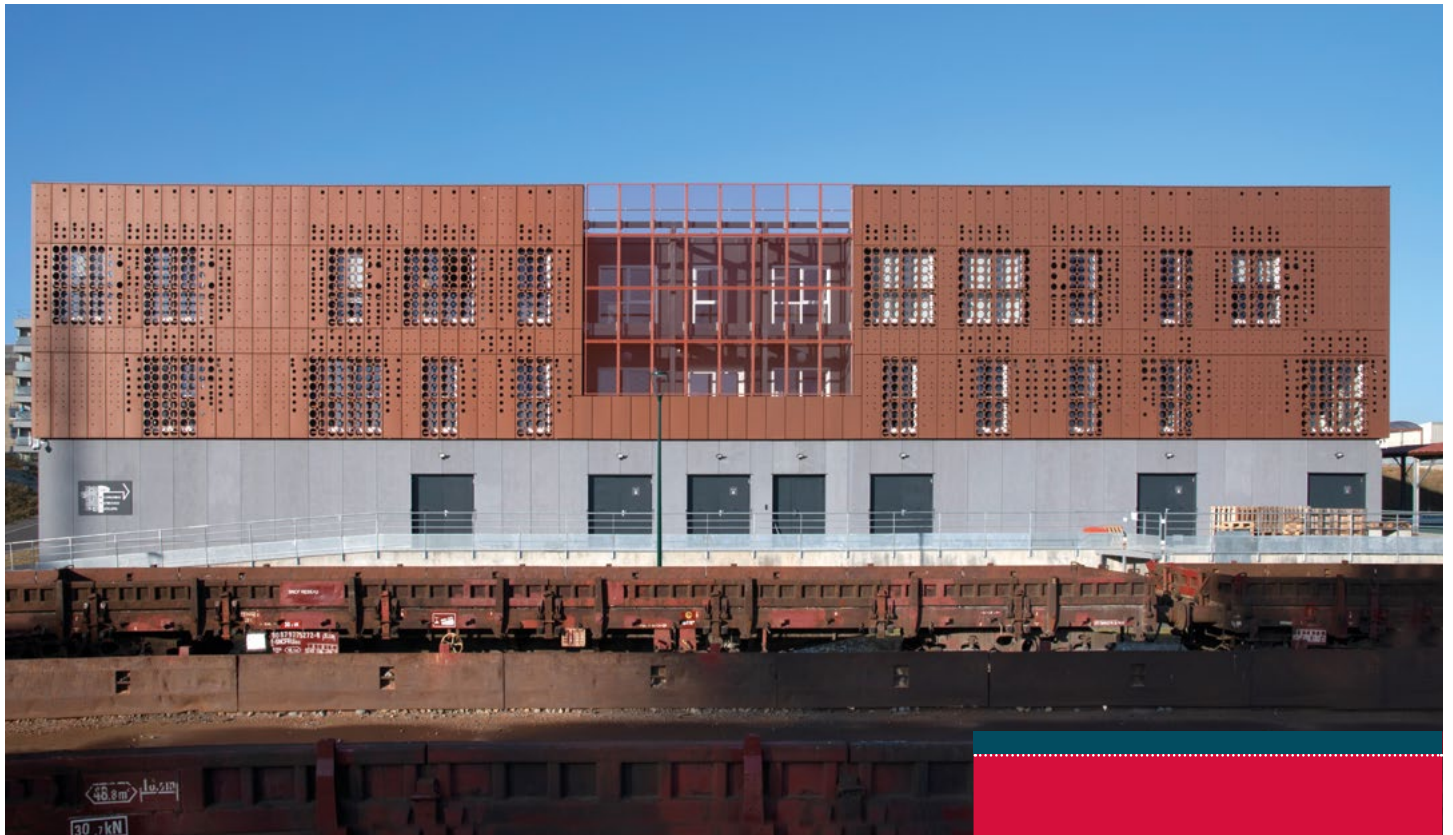




# LOCAUX ADMINISTRATIFS

SNCF RESEAU – MANTES-LA-JOLIE [78]



Dans le cadre du projet **EOLE**, le prolongement du RER E vers l'Ouest Parisien, la SNCF a souhaité repositionner différents services au sein d'un bâtiment unique aux services mutualisés.

L'opération nécessitait la construction d'un **bâtiment de 2 600 m<sup>2</sup>**, la création de parkings et voiries d'accès, ainsi que d'espaces verts associés.

La SNCF a lancé un marché de conception-réalisation pour réaliser ces ouvrages sur la base d'un programme construction de locaux administratifs.

**Cougnaud**, en groupement avec AVA Construction pour les travaux de maçonnerie et VRD, et A CONCEPT pour la partie architecture, a remporté le marché.

## FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Vêtire** Bardage ajouré en acier imitation Corten, en métal déployé, et plaques fibre-ciment,
- **Menuiseries** Aluminium et PVC,
- **Revêtement de sol** Carrelage et PVC,
- **Pompe à chaleur** centralisée VRV,
- **Cloisonnement** Isophonique 145 mm (44 dB) et phonique 70 mm (38 dB),
- **Ascenseur**,
- **Patio, terrasses**.

\* Caoutchouc "Éthylène-Propylène-Diène Monomère"

## LOCAUX ADMINISTRATIFS



Maîtrise d'ouvrage  
**SNCF RESEAU**



Usage/Destination  
**Locaux administratifs**



Surface  
**2 623 m<sup>2</sup>**



Île-de-France  
**Mantes-la-Jolie (78)**



Délai  
**8 mois**

**2 623**  
m<sup>2</sup>

**R+2**

Délai  
**8**  
mois

# LOCAUX ADMINISTRATIFS

## SNCF RESEAU - MANTES-LA-JOLIE [78]



### NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez [cognaud.com](http://cognaud.com)

- Vue extérieure **1**
- Open-space **2**
- Patio **3**
- Vestiaires **4**
- Réfectoire **5**