



SALLES DE COURS ET BUREAUX

UNIVERSITÉ DE RENNES (35)



L'**Université de Rennes** a engagé un plan de modernisation et de transition environnementale, nommé plan « **Rennes Campus 2023** », avec trois objectifs : diviser par quatre les consommations énergétiques, atteindre la neutralité carbone à l'horizon 2050 et rationaliser de 20 % la surface immobilière par une optimisation des espaces.

Dans ce contexte, elle a initié une première phase des travaux de rénovation sur **le campus de Villejean**, qui rassemble les formations médicales et unités de recherche en santé.

Pour assurer la continuité des enseignements pendant toute la durée des travaux, l'établissement public a lancé un **appel d'offres** pour la construction de plusieurs **bâtiments temporaires RE2020**, avec la contrainte de préserver le patrimoine arboré existant sur le site.

Sélectionné pour son **expertise technique** et sa **vitesse d'exécution**, Cougnaud a ainsi livré **1 641 m²** d'espaces temporaires, pouvant accueillir **100 élèves** et professeurs, pour une durée de **60 mois**.

FICHE TECHNIQUE

- **Performance thermique** RE2020,
- **Menuiserie extérieures** Alu et PVC,
- **Plafond** Acoustique,
- **Revêtement de sol** PVC,
- **Pompe à Chaleur** Inverter,
- **Climatisation** Pilotage centralisé,
- **VMC** Simple flux,
- **Accès PMR**,
- **Passerelle**.



UNIVERSITÉ



Maîtrise d'ouvrage
Université de Rennes



Usage/Destination
**Salles de cours
et bureaux**



Surface
1 641 m²



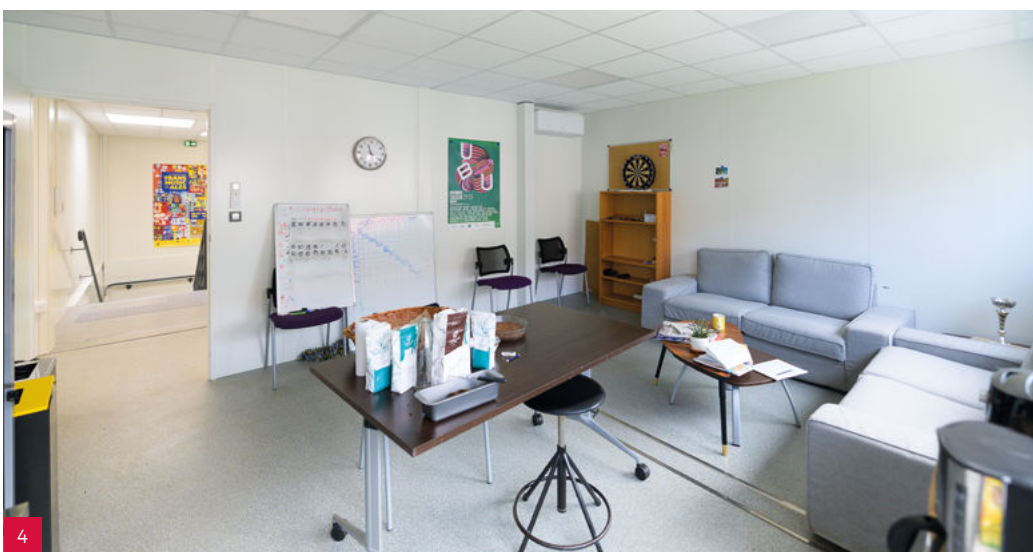
Ile-et-Vilaine
Rennes (35)



Durée de location
60 mois

SALLES DE COURS ET BUREAUX

UNIVERSITÉ DE RENNES - RENNES (35)



NORMES

Tous nos projets respectent rigoureusement les normes en vigueur.

Consultez cognaud.com

- Salle de pause **1**
- Bureaux **2**
- Vue extérieure **3**
- Espace détente **4**