



# LOCAL ADMINISTRATIF

## COMMUNAUTÉ URBAINE DE LIMOGES (87)



Dans le cadre de la **modernisation de son réseau de transports urbains**, **Limoges Métropole** a fait appel à Cougnaud pour concevoir et construire un nouveau bâtiment technique en complément de son dépôt existant. Ce projet avait pour objectif de soutenir la transition énergétique de son parc de véhicules tout en répondant à des critères de praticité, d'écologie et de performance économique.

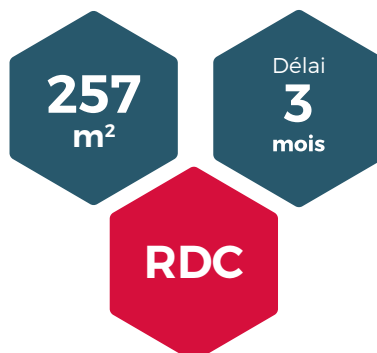
Grâce au **procédé hors-site Cougnaud**, la construction de ce bâtiment limite son impact écologique en réduisant les déchets, en optimisant la gestion de l'eau et en maîtrisant la consommation d'énergie. Ce procédé allie rapidité, qualité et respect de l'environnement.

D'une surface de **257 m<sup>2</sup>**, cet espace peut accueillir 10 collaborateurs et a été **livré clé en main en 3 mois**. Il comprend des bureaux administratifs, des vestiaires, des sanitaires, une salle de repos et un local de stockage.

### FICHE TECHNIQUE

- **Toiture** EPDM\*,
- **Bardage** Stratifié compact,
- **Menuiserie** Aluminium,
- **Plafond** Dalles acoustiques,
- **Plancher** Bois-ciment imputrescible,
- **Revêtement de sol** PVC et carrelage,
- **Auvent**,
- **Pompe à chaleur**.

\*Éthylène, Propylène, Diène et Monomère : caoutchouc synthétique monocouche.



## LOCAL ADMINISTRATIF



Maîtrise d'ouvrage  
**Communauté urbaine de Limoges**



Usage/Destination  
**Local administratif**



Surface  
**257 m<sup>2</sup>**



Haute-Vienne (87)  
**Limoges**



Délai de livraison  
**3 mois**